



**PRÉFET
DE LA ZONE
DE DÉFENSE
ET DE SÉCURITÉ
SUD-EST**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Secrétariat Général pour l'Administration
du Ministère de l'Intérieur Sud-Est**

MARCHE DE MAÎTRISE D'ŒUVRE

Acte d'engagement (AE)

MARCHE N°

2 0 2 6 0 2 4

Mois M0 (mois de remise des offres finales) :

N° de l'Engagement juridique (EJ) :

1- IDENTIFICATION DU CONTRAT

1-1 IDENTIFICATION DE L'ACHETEUR

ACHETEUR	MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR Représenté par Monsieur le Préfet délégué pour la défense et la sécurité
ADRESSE	SGAMI SUD-EST - Direction de l'Immobilier - Bureau Exploitation Maintenance Adresse postale : 215 rue André Philip 69421 Lyon Cedex 3 Adresse du site : 20 rue de l'Espérance 69003 Lyon
COORDONNÉES	04 37 91 30 00
OBJET DU CONTRAT	Marché de maîtrise d'œuvre portant sur la rénovation énergétique du commissariat de police de Vaulx-en-Velin (69)
TYPE DE CONTRAT	Maîtrise d'œuvre - MAPA

1-2 IDENTIFICATION DU CONTRACTANT EN CAS D'ENTREPRISE UNIQUE

RAISON SOCIALE	
SIRET*	
REPRÉSENTE PAR**	
ADRESSE	
TÉLÉPHONE	
COURRIEL	

* Ou n° de TVA intracommunautaire pour les fournisseurs issus de l'UE ou autre identifiant économique équivalent pour les pays hors UE.

** Prénom, Nom et Fonction.

1-3 IDENTIFICATION DES COTRAITANTS EN CAS DE GROUPEMENT***

COTRAITANT N°1 - MANDATAIRE DU GROUPEMENT	
RAISON SOCIALE	
SIRET**	
REPRÉSENTE PAR**	
ADRESSE	
TÉLÉPHONE	
COURRIEL	
AGISSANT EN TANT QUE	<i>Mandataire solidaire du groupement conjoint</i>

COTRAITANT N°2		COTRAITANT N°3	
RAISON SOCIALE		RAISON SOCIALE	
SIRET**		SIRET**	
REPRÉSENTE PAR**		REPRÉSENTE PAR**	
ADRESSE		ADRESSE	
TÉLÉPHONE		TÉLÉPHONE	
COURRIEL		COURRIEL	

COTRAITANT N°4		COTRAITANT N°5	
RAISON SOCIALE		RAISON SOCIALE	
SIRET**		SIRET**	
REPRÉSENTE PAR**		REPRÉSENTE PAR**	
ADRESSE		ADRESSE	
TÉLÉPHONE		TÉLÉPHONE	
COURRIEL		COURRIEL	

COTRAITANT N°6		COTRAITANT N°7	
RAISON SOCIALE		RAISON SOCIALE	
SIRET**		SIRET**	
REPRÉSENTE PAR**		REPRÉSENTE PAR**	
ADRESSE		ADRESSE	
TÉLÉPHONE		TÉLÉPHONE	
COURRIEL		COURRIEL	

COTRAITANT N°8		COTRAITANT N°9	
RAISON SOCIALE		RAISON SOCIALE	
SIRET**		SIRET**	
REPRÉSENTE PAR**		REPRÉSENTE PAR**	
ADRESSE		ADRESSE	
TÉLÉPHONE		TÉLÉPHONE	
COURRIEL		COURRIEL	

* Ou n° de TVA intracommunautaire pour les fournisseurs issus de l'UE ou autre identifiant économique équivalent pour les pays hors UE.

** Prénom, Nom et Fonction.

*** Adapter le tableau en ajoutant des lignes si besoin.

1-4 IDENTIFICATION DES SOUS-TRAITANTS*

RAISON SOCIALE		RAISON SOCIALE	
SIRET**		SIRET**	
ADRESSE		ADRESSE	
TÉLÉPHONE		TÉLÉPHONE	
COURRIEL		COURRIEL	

* Adapter le tableau en ajoutant des lignes si besoin.

** Ou n° de TVA intracommunautaire pour les fournisseurs issus de l'UE ou autre identifiant économique équivalent pour les pays hors UE.

1-5 PERSONNES NOMMÉMENT DÉSIGNÉES

La conduite des prestations est assurée par les personnes physiques indiquées à l'annexe AE1 « Personnes nommément désignées » du présent acte d'engagement.

1-6 CALENDRIER PRÉVISIONNEL DE L'OPÉRATION

TRANCHES - PHASES	DURÉE
Tranche ferme - Phase études	9 mois
Tranche optionnelle - Phase travaux	27 mois
Garantie de Parfait Achèvement	12 mois

2 MONTANT DE L'OFFRE

2-1 COÛT PRÉVISIONNEL PROVISoire DES TRAVAUX

Le coût prévisionnel (CP0) des travaux estimés par le maître d'ouvrage est de **250 000 € HT** (valeur mois M0 indiqué dans le présent acte d'engagement).

2-2 CALCUL DE LA RÉMUNÉRATION

COÛT PRÉVISIONNEL TRAVAUX (CP0)	250 000,00 €	HT
FORFAIT DE RÉMUNÉRATION (missions de base - toutes tranches confondues)		HT
FORFAIT DE RÉMUNÉRATION (missions complémentaires - toutes tranches confondues)		HT

TAUX DE RÉMUNÉRATION (missions de base toutes tranches confondues) (t) (ne sont pas comprises les missions complémentaires)		%
--	--	---

2-3 DÉTAIL DE L'OFFRE

Le forfait provisoire de rémunération pour la réalisation de la totalité des missions de base est décomposé dans le tableau suivant selon les tranches précisées à l'article 1.4 du CCAP et définies dans le CCTP.

Le montant de rémunération des missions complémentaires est global et forfaitaire, fixé lors de la remise d'offre et sera définitif quelque-soit le montant des travaux.

FORFAIT PROVISoire DE RÉMUNÉRATION		
Désignation des tranches	Montant HT en €	Montant TTC en €
TRANCHE FERME		
Mission DIA		
Mission AVP		
Mission PRO		
Mission ACT		
TOTAL TRANCHE FERME		

TRANCHE OPTIONNELLE		
Mission VISA		
Mission DET		
Mission OPC		
Mission AOR		
TOTAL TRANCHE OPTIONNELLE		
TOTAL GÉNÉRAL FORFAIT PROVISOIRE DE RÉMUNÉRATION		
TOTAL GÉNÉRAL TOUTES TRANCHES CONFONDUES		

3 CONDITIONS DE PAIEMENT

En cas de groupement, celui-ci est un groupement conjoint avec répartition, selon la répartition spécifiée dans la DPGF pour chacune des tranches.

TITULAIRE*	IBAN							

* Préciser le nom de chaque entreprise bénéficiaire

4 AVANCE

TITULAIRE OU MANDATAIRE DU GROUPEMENT (COTRAITANT N° 1)	☐	RENONCE A L'AVANCE*
COTRAITANT N° 2	☐	RENONCE A L'AVANCE*
COTRAITANT N° 3	☐	RENONCE A L'AVANCE*

COTRAITANT N° 4	☐	RENONCE A L'AVANCE*
COTRAITANT N° 5	☐	RENONCE A L'AVANCE*
COTRAITANT N° 6	☐	RENONCE A L'AVANCE*
COTRAITANT N° 7	☐	RENONCE A L'AVANCE*
COTRAITANT N° 8	☐	RENONCE A L'AVANCE*
COTRAITANT N° 9	☐	RENONCE A L'AVANCE*

* Cocher la case si « renoncement ».

5 DURÉE DU MARCHÉ ET DÉLAIS D'EXÉCUTION

- **La durée d'exécution** du marché prend effet à compter de la date de démarrage fixée par l'ordre de service (OS) et se termine à la fin de l'année de garantie de parfait achèvement, applicable aux marchés de travaux, qui correspond à l'achèvement de la mission de maîtrise d'œuvre.
La durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de maîtrise d'œuvre est estimée à 36 mois.
- **La durée prévisionnelle d'exécution des travaux** est estimée à **27 mois**, à compter de la date fixée par les ordres de service de démarrage au titulaire.
- **Délais d'exécution**
Les délais de remise des documents propres à chaque élément de mission sont fixés dans l'annexe AE2 du présent acte d'engagement « **délais de remise des documents** ».
Le soumissionnaire a la possibilité de faire une proposition d'optimisation des délais dans l'annexe AE2 « délais de remise des documents ».

6 ENGAGEMENT DU CANDIDAT

PROPOSITION ÉTABLIE LE :	
REPRÉSENTANT LÉgal (*):	

Ayant pris connaissance des pièces constitutives du contrat, s'engage ou engage le groupement, sans réserve, à exécuter les prestations objet du contrat conformément au cahier des charges.

(*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

7 DÉCISION DE L'ACHETEUR - OFFRE RETENUE

LA PRÉSENTE OFFRE EST ACCEPTÉE POUR LE MARCHÉ

TRANCHE OPTIONNELLE SOUS RÉSERVE D'AFFERMISSEMENT.

FORFAIT PROVISOIRE DE RÉMUNÉRATION		
Désignation des tranches	Montant HT en €	Montant TTC en €

TRANCHE FERME		
Mission DIA		
Mission AVP		
Mission PRO		
Mission ACT		
TOTAL TRANCHE FERME		
TRANCHE OPTIONNELLE		
Mission VISA		
Mission DET		
Mission OPC		
Mission AOR		
TOTAL TRANCHE OPTIONNELLE		

TOTAL GÉNÉRAL FORFAIT PROVISOIRE DE RÉMUNÉRATION		
TOTAL GÉNÉRAL TOUTES TRANCHES CONFONDUES		

La proposition d'optimisation de délais par le soumissionnaire

☐ est refusée
 ☐ est acceptée
 ☐ sans objet

Les prestations non réalisées seront déduites du montant indiqué ci-dessus correspondant au marché de base détaillé dans la décomposition globale et forfaitaire (devis estimatif) et incorporés ou non dans les éventuels avenants selon le cas.

Les sous-traitants proposés ci-dessus sont acceptés comme ayant droit au paiement direct dans les conditions indiquées.

Signé à Lyon, le	
Représentant du pouvoir adjudicateur	

--	--

ANNEXES

- **AE1** : Personnes nommément désignées
- **AE2** : Délais de remise des documents